

Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2023 № 91

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 16.12.2022 № 667 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к п. Станция Тесницкая города Тула Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к п. Станция Тесницкая города Тула Тульской области» на части земельных участков с кадастровым номерами:

- 71:14:519501:5, площадью 189 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, ст. ж/д Тульского отделения-филиала ФГУП "Московская ж/д", полоса отвода железной дороги "Вязьма-Плеханово;

- 71:14:010201:2071, площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: МО город Тула, п. Тесницкий, примерно 300 м северо-западнее от дома 24;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 765 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, п. Станция Тесницкая.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества

в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей".

5. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (приложении № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса РФ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

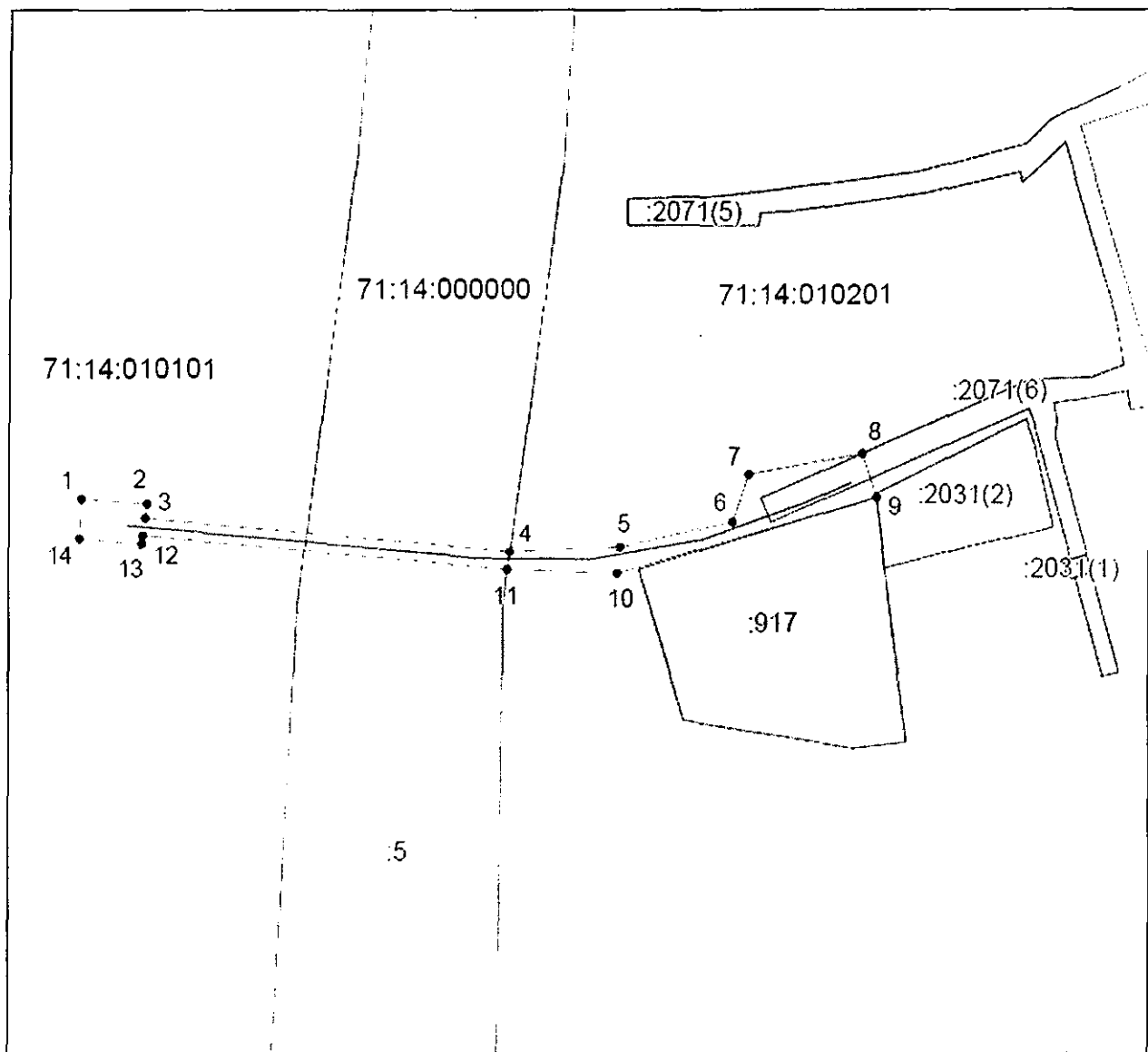


И.И. Беспалов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 02.03.2013 № 91

Описание местоположения границ публичного сервитута

на части земельных участков с кадастровыми номерами 71:14:519501:5,
71:14:010201:2071, а также на территории земель, государственная
собственность на которые не разграничена








Масштаб 1:1500

Ведомость координат поворотных точек

площадь 103 кв.м, @ 110777		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	766995.08	251908.69
2	766993.88	251923.89
3	766990.54	251923.46
4	766982.80	252007.99
5	766983.74	252033.59
6	766989.43	252059.62
7	767000.20	252063.37
8	767004.89	252089.62
9	766994.93	252092.89
10	766977.85	252033.06
11	766978.83	252007.44
12	766986.57	251922.96
13	766984.75	251922.74
14	766986.00	251908.19
1	766995.08	251908.69

Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
- 71:14:000000 - обозначение кадастрового квартала
-  - граница земельного участка
-  - характерная точка публичного сервитута
-  - проектное местоположение газопровода

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 02.03.2023 № 91

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к п. Станция Тесницкая города Тула Тульской области»													
Виды работ	2023				2024							август 2024 - август 2023	
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль		
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к п. Станция Тесницкая города Тула Тульской области»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к п. Станция Тесницкая города Тула Тульской области»													X

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова